

财政项目支出绩效自评表								
(2020 年度)								
项目名称	工程定额管理工作经费							
主管部门	上海市住房和城乡建设管理委员会			实施单位	上海市建筑建材业市场管理总站			
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	2430000.00	1960000.00	1,960,000	10	100.00%	10	
	其中：当年财政拨款				—			
	上年结转资金				—			
	其他资金				—			
年度总体目标	预算目标			实际完成情况				
	<p>按合同时间节点，完成相关项目的本年阶段性工作。1.完成上海市建设工程施工工期定额修编工作；完成上海市市政工程养护维修估算指标第六册城市道路交通管理设施编制工作；完成编制上海市轨道交通工程概算定额（下册安装工程）编制工作；完成上海市市政工程养护维修预算定额修编（城市快速路）；上海市公路养护工程单位估价表；2.定额动态管理，开展工地现场监测，收集工料机数据；3.编制上海市建设工程工程量清单计价应用规则。</p>			<p>1.已经按照合同节点规定，完成5本定额编制的阶段性工作：完成上海市建设工程施工工期定额修编工作；完成上海市市政工程养护维修估算指标第六册城市道路交通管理设施编制工作；完成编制上海市轨道交通工程概算定额（下册安装工程）编制工作；完成上海市市政工程养护维修预算定额修编（城市快速路）；上海市公路养护工程单位估价表。2.按照合同规定，已经开展了定额动态管理，试行了在工地现场监测，收集工料机数据的相关工作。3.按照合同已经开展了编制上海市建设工程工程量清单计价应用规则的启动，但是由于住建部造价管理改革（建办标〔2020〕38号），对这项工作有新要求，目前这项工作正在调研中，待有方案后加快推进。</p>				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	完成定额编制时间节点相关资料	=5本	完成5本	20	20	
		质量指标	评审通过率	=5本	完成5本	20	20	
		时效指标	按时完成相关时间节点稿件	=5本	完成5本	20	20	
	社会效益指标	面向市委办局、管理部门，定额应用的满意率	=85%	85%	15	15		

效益指标	可持续影响指标	夯实本市建设工程定额管理工作基础，完善定额体系和计价依据，为工程建设各方主体提供专业服务。	≥95%	90%	15	13	根据阶段性目标，编制上海市建设工程工程量清单计价应用规则这项工作，还存在进度差距，原因是由于住建部造价管理改革（建办标〔2020〕38号），对这项工作有新要求，目前这项工作正在调研中，待有方案后加快推进。
总分					100	98	

财政项目支出绩效自评表								
(2020 年度)								
项目名称	工程建设规范和标准设计编制经费							
主管部门	上海市住房和城乡建设管理委员会			实施单位	上海市建筑建材业市场管理总站			
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	3330000.00	2134677.00	2,134,676.06	10	100.00%	10	
	其中：当年财政拨款				—			
	上年结转资金				—			
	其他资金				—			
年度总体目标	预算目标			实际完成情况				
	总目标：紧紧围绕创新驱动、行业转型升级，对标国际一流水平，符合标准化改革方向，紧密结合政府职责范围，积极发挥地方标准在工程建设中的作用。阶段目标：项目开题、中期考核、项目结题。			优势领域外文版标准编制已完成初稿的编制任务；标准国际化实践案例汇编已完成初稿；已完成2020年度标准立项、复审送审稿评审等工作；施工、设计专业标委会已根据合同约定完成年度工作；根据2020年宣贯计划完成全部宣贯任务，其他各项任务已完成年度预期目标。				
绩效指	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	优势领域外文版标准编制（初稿）	3项	3项	15	15	
			标准国际化实践案例汇编（初稿）	1项	1项	10	10	
			标准宣贯培训完成人次	=600人次	=600人次	5	5	
		质量指标	标准历年送审稿审核通过率	90%	90%	10	10	
		时效指标	完成2020年度标准立项工作完成率	100%	100%	15	15	
		标准征求意见稿在网上						

标	效益指标	社会效益指标	平台发布并向社会征求意见	不小于30本	大于30本	5	5	
		可持续影响指标	标准上网征求意见相关单位知晓率	75%以上	75%以上	5	4	受公众号本身功能限制，造成部分标准无法直接下载征求意见稿。改进措施：申请公共网盘，上传征求意见附件，为用户提供下载。
			标准相关使用单位知晓率	80%以上	80%以上	5	4	部分外地企业对上海市工程建设标准体系不熟悉。改进措施：通过标准宣贯会、调研等形式加大标准宣传力度。
			标准年度编制计划发布知晓率	80%以上	80%以上	10	10	
	满意度指标	服务对象满意度指标	各专业标委会工作满意度	80%以上	80%以上	10	10	
总分						100	98	

财政项目支出绩效自评表

(2020 年度)

项目名称	建设工程招标投标管理						
主管部门	上海市住房和城乡建设管理委员会			实施单位	上海市建筑建材业市场管理总站		
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
	年度资金总额	641600.00	532535.00	532,535	10	100.00%	10
	其中：当年财政拨款				—		
	上年结转资金				—		
	其他资金				—		
	预算目标			实际完成情况			
年度总体目标	<p>一、招投标备案科、监督科具体负责全市招投标管理工作的行政指导及市管项目的招投标管理工作，保障全市本年度各项建设工程招标投标政策的研究制定，顺利实施以及监督检查。二、预期总目标：加强对招标代理机构的事中事后监管，进一步优化营商环境，完善本市招标代理监管信息工作；完善招投标执法调查取证手段。阶段性目标：2020年度各季度数据分析报告以及2019年7月1日至2020年6月30日记录年度数据分析报告；委托执法鉴定的取得第三方机构鉴定意见。三、项目总目标：保障市建设工程评标专家库有序运行，评标专家队伍正常发挥作用，满足本市建设工程招标投标活动的评标需求。阶段性目标：（1）按照本市建设工程招标投标监管需要，面向本市建筑市场不定期开展专家招聘。（2）运用并完善信息化等技术措施，加强评标专家动态监管。（3）依托专家诚信信息管理完善专家诚信档案制度，运用信息化等技术措施，提高管理能效。（4）运用信息化技术，对评标专家开展在线继续教育。（5）组织市管项目的评标评估，推进全市评标评估工作；并对评标评估工作进行分析研究，为招投标监管提供技术支持。（6）为专家提供电子化评标的相关培训。</p>			<p>一、（1）完成房建市政施工招标评标办法文件出台、培训及其全流程电子招标上线；完成监理全流程电子标；完成勘察、设计、施工、监理标准编制；完成市区年度综合评价工作。（2）定期组织召开本市建设工程招标投标管理季度工作例会，搭建定期交流平台，组织开展2020年度建设工程招标投标监管工作综合评价，分析问题，总结经验，促进提高。二、（1）完成每个进场招标项目的事中事后监管工作。（2）日常指导、督促全市招投标监管部门做好招标代理行为记录，对122家招标代理机构、27名招标代理项目负责人进行扣分处理，其中3人被暂停担任项目负责人，曝光项目负责人66人次。组织招标投标活动年度专项检查，按照“双随机、一公开”方式抽查项目132个标段，涉及招标人44家、招标代理机构51家，对检查发现的22家招标人存在的问题责令整改，对招标代理方面存在问题的11家单位和16名项目负责人作为记录扣分处理。组织召开专题大会通报、讲评专项检查情况，书面通报公开检查结果。对违反建设工程招标投标规定的技术疑难复杂案件，通过委托第三方鉴定取证。（3）对2020年度各招标代理行为记录进行季度分析，对2020年度记录周期（2019年7月1日-2020年6月30日）内招标代理行为记录进行全面、系统分析，编印本市招标代理行为年度分析报告。对1起疑难复杂的串通投标案委托鉴定机构进行公章印文鉴定，丰富取证手段。三、（1）2020年开展了4批专家招聘，共组织746人参加面试，475人通过面试。其中设计类入选123人、施工类230人，监理类14人，经济类108人。水利、轨道交通、电力工程等重点专业有55人入选。（2）完成《上海市建设工程评标专家和评标专家库管理办法》上报稿。围绕新的招投标体系要求、行政审批改革方向、加大评标专家监管力度、建立评标专家诚信体系四个方面修订，为今后几年的专家管理工作提供有力的法规支撑。（3）评标专家信用评价规则正在草拟中。系统功能正在做相应开发完善。（</p>			

4) 结合疫情防控要求, 就新修订的施工项目评标工作规范录制专题课程, 以线上培训的形式通知全体施工专家进行学习; 同时根据施工电子招投标的推进和施工评标办法的更新出台, 组织专家参加线上的继续教育。(5) 2020年, 全市完成评标评估项目113个, 其中总站组织评估项目21个。对评估中发现存在欠缺的专家, 有的通过电话提醒或者约谈的方式给予反馈, 有的组织参加专题的线上继续教育, 学习内容以招投标管理制度、评标工作规范、专家管理制度为重点。同时加强市区联动, 收集评价意见, 加强业务沟通和指导。(6) 录制公路养护工程招投标管理相关课程, 组织开展培训工作。

一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	招标代理年度专项检查	=1次	1	5	5	
		招投标执法鉴定意见书	=1份	1	5	5	
		招标代理行为记录分析报告	=5份	5	5	5	
	质量指标	全市招投标管理工作的行政指导及市管项目的招投标管理工作顺利开展。	保障全市本年度各项建设工程招标投标政策的研究制定, 顺利实施以及监督检查工作顺利开展。	完成房建市政施工招标评标办法文件出台、培训及其全流程电子招标上线; 完成监理全流程电子标; 完成勘察、设计、施工、监理标准编制	5	4	偏差原因: 2020年勘察、设计数据标准年底才完成, 故勘察、设计未实现电子标。改进措施: 按2021年工作计划及时完成
		重点工作办结率	≥95%	100%	5	5	
	时效指标	按时完成重点工作	年底前完成	100%	5	5	
		全市招投标管理工作的行政指导及市管项目的招投标管理工作平稳有序、公开公平公正择优。	保障全市本年度各项建设工程招标投标政策的研究制定, 顺利实施以及监督检查工作平稳有序、公开公平公正择优。	已完成全年对各区日常工作的行政指导	5	5	

绩效指标	效益指标	社会效益指标	数据分析	进场交易项目全覆盖	完成3份数据分析报告	5	5		
			专项检查	招标代理机构的50%	招标代理机构的35%	5	4	偏差原因：取消招标代理资格后，机构数增加。改进措施：	
			专家招聘管理	提高重点专业、稀缺专业的专家供应量	开展4次招聘，475人成为专家。水利、轨道交通、电力工程等专业有55人成为专家	5	5		
			专家库信息管理流程功能优化	加强专家的动态监管	升级系统功能，加强专家信息动态管理	5	4	偏差原因：系统整合工作在持续推进中，预计2021年完成。改进措施：系统升级整合工作抓紧在2021年6月完成	
			专家继续教育（含在线学习）	完成每年的专家继续教育	完成每年的专家继续教育	3	3		
			专家诚信信息管理	完善专家诚信档案制度	评标专家信用评价规则正在草拟中。系统功能正在做相应开发完善。	3	2	偏差原因：专家信用管理制度已形成初稿，尚未发布。改进措施：尽快发布。系统将结合信用管理办法做相应功能开发	
			评标评估实施与分析研究	全年市、各区及委托管理单位的评标评估项目	2020年，全市完成评标评估项目113个，其中总站组织评估项目21个。	5	5		
			招投标电子化推进专家培训费	电子化招投标工作推进	电子化招投标工作推进	4	4		
			可持续影响指标	全市招投标管理工作的行政指导及市管项目的招投标管理工作在全国产生示范性影响。	保障全市本年度各项建设工程招标投标管理工作干在实处，走在前列，在全国产生示范性影响。	已完成全年对各区日常工作的行政指导	5	5	
				招投标活动中事后监管	形成一定监管威慑	形成一定监管威慑	5	5	

			长效管理制度建设	≥95%	≥95%	5 5
			构建执法查处威慑	完善调查取证手段	完善调查取证手段	5 5
总分						100 96

财政项目支出绩效自评表								
(2020 年度)								
项目名称	建设工程造价管理							
主管部门	上海市住房和城乡建设管理委员会			实施单位	上海市建筑建材业市场管理总站			
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	902700.00	778050.00	778,050	10	100.00%	10	
	其中：当年财政拨款	902,700.00	778,050.00	778,050.00	—			
	上年结转资金				—			
	其他资金				—			
年度总体目标	预算目标			实际完成情况				
	<p>第一季度，开展建筑与安装人工、建筑安装工程要素价格、房屋建筑与装饰工程、市政和公路工程、本市建设工程造价指标研究、采集、编制、发布；第二季度开展园林专业、燃气专业、建设工程施工机械台班价格信息采集、编制、发布、上海市建设工程造价指标指数分析数据梳理、上海市建设工程施工机械台班费用编制规则编制工作；第三季度开展工程造价咨询企业咨询质量与计价行为专项检查。</p>			<p>在2020年度，完成建筑与安装人工、建筑安装工程要素价格、房屋建筑与装饰工程、市政和公路工程、园林专业、燃气专业、建设工程施工机械台班价格信息采集、上海市建设工程造价指标指数分析数据等合同的签订，并按每月发布当月的价格信息。在2020年第三季度开始工程造价咨询企业咨询质量与计价行为专项检查，并在2020年12月完成检查工作。</p>				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	建设工程造价指标发布	>=24条	32	10	10	
		质量指标	工程造价咨询企业咨询质量与计价行为专项检查单位覆盖率	>=80%	100	10	10	
		时效指标	各专业人工材料机械台班价格信息发布	>=8000条	8000	10	10	
	效益指标	经济效益指标	人工材料机械台班价格信息发布完成率	>=95%每年	100	10	10	
社会效益指标		建设工程造价指标发布完成率	>=95%每年	100	10	10		

标	效益指标	可持续影响指标	工程造价咨询企业咨询 质量与计价行为专项检 查向社会公告率	=100%每年	100	10	10	
			公开发布价格信息供各 方共享	>=8000每月 /条	8000	10	10	
			公开发布造价指标供各 方共享	>=24每年	32	10	10	
			工程造价咨询企业咨询 质量与计价行为检查向 社会公告知晓率	>=80%	80	10	8	由于疫情影响，取消大型总结点评会。今后结合疫情常态化的形势下，进一步完善、拓展检查的宣传和告知渠道。
	总分						100	98

财政项目支出绩效自评表								
(2020 年度)								
项目名称	上海市国家机关办公建筑和大 型公共建筑能耗监测中心建设 (运维)							
主管部门	上海市住房和城乡建设管理 委员会			实施单位	上海市建筑建材业 市场管理总站			
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	1126649.00	1126649.00	1,125,496	10	99.90%	9.99	
	其中：当年财政拨款	1,126,649.00	1,126,649.00	1,125,496.00	—			
	上年结转资金				—			
	其他资金				—			
年度 总体 目标	预算目标			实际完成情况				
	保证市级平台安全有效的运行			基本完成了应用软件运行维护；云端业务资源运行维护；产品软件运行维护；系统运行安全维护等工作内容，确保市级能耗平台安全、稳定运行				
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施
	产出指标	数量指标	市级能耗平台维护数量	1个	1个	12	12	
		质量指标	市级能耗平台监测	95%以上	95%以上	15	15	
		时效指标	监测时间	1年	1年	13	13	
	效益指标	经济效益指标	能耗监测，节能降排	=100%	100%	10	10	
		社会效益指标	市级能耗监测信息供社 会使用	=100%	100%	10	10	
		生态效益指标	城市环境优化	=100%	100%	10	10	
		可持续影响指标	市级能耗监测平台长效 化建设	长期	完成	10	10	
		可持续影响指标						楼宇能耗数据涉及

			信息共享	=100%	有条件共享	10	7	保密协议无法无条件共享，现已确认为向政府部门有条件共享，拟在下一年度修改指标内容
总分						100	96.99	

财政项目支出绩效自评表								
(2020 年度)								
项目名称	建筑能耗监测系统市级平台							
主管部门	上海市住房和城乡建设管理委员会			实施单位	上海市建筑建材业市场管理总站			
项目资金 (元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	2510000.00	2510000.00	2,510,000	10	100.00%	10	
	其中：当年财政拨款	2,510,000.00	2,510,000.00	2,510,000.00	—			
	上年结转资金				—			
	其他资金				—			
年度总体目标	预算目标			实际完成情况				
	预期总目标：完成建筑能耗监测系统市级平台年度工作任务目标； 阶段性目标：第一季度编制完成上一年度监测情况及分析报告；第二季度完成上一年度民用建筑能耗统计工作。全年开展民用建筑能耗统计数据和建筑能耗监测数据对比分析，监测数据质量服务，做好面向市委办局、区管理部门及楼宇业主服务等工作。			完成了2019年度建筑能耗监测情况及分析报告；完成2019年度民用建筑能耗统计工作，并按时上报住建部；完成了民用建筑能耗统计数据和建筑能耗监测数据对比分析；进一步提高能耗监测数据质量；完成了面向市委办局及楼宇业主服务，并定期发送月度、季度报告				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	编制发布能耗报告数	1份	1份	10	10	
		质量指标	编制发布能耗报告	编制发布《2018年度上海市国家机关办公建筑和大型公共建筑能耗监测及分析报告》	已完成	10	10	
			民用建筑能耗统计	完成上一年度能耗统计工作，并上报住建部	已完成	10	10	
		时效指标	按时完成民用建筑能耗统计	按时完成	已完成	10	10	
社会效益指标	开展民用建筑能耗统计和建筑能耗监测数据对比分析	编制数据差异性分析报告，提高数据上传质量	数据总体正常率90%	10	9	数据总体正常率达到90%，但仍有小部分楼宇的数据存在异常影响了整体数据质量，拟进一步加强区级平台和联网楼宇管理，进一步提高数据质量		
		开展超大型公共建筑节能更新数据统计表，						

效益指标		能降耗年度数据统计	整理汇总采集数据	已完成	10	10	
	可持续影响指标	面向市委办局、区管理部门及楼宇业主服务	定期发放月度能耗数据质量报告及各类建筑季度情况报告	已完成	10	10	
		做好公共建筑用能监测系统数据上传服务	审核联网建筑基本信息，现场检查，出具备案证明	已完成	10	10	
满意度指标	服务对象满意度指标	面向各区能耗监测分平台管理部门及各委办局	服务满意率	$\geq 90\%$	$> 90\%$	10	10
总分					100	99	